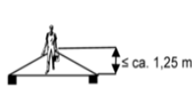
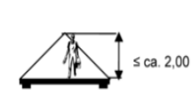



BESTAND / KAUF je ohne geplante MODERNISIERUNG

Einfamilienwohnhaus, Zweifamilienwohnhaus, Doppelhaushälfte, Reihenhaus

aktueller Eigentümer	Grundstücksgröße m²
Straße/Haus-Nr. des Objektes	Wohnfläche m²
PLZ/Stadt/Gemeinde	Kaufpreis ohne Inventar EUR

Objektart/Nutzung	Baujahr Gebäude	Nutzbarkeit Dachgeschoss (ca. Maß vom begehbaren Boden bis in den First)
<input type="checkbox"/> Einfamilienwohnhaus <input type="checkbox"/> Zweifamilienwohnhaus <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte <input type="checkbox"/> Reihenmittel-/Reihenendhaus	_____	  

Gebäudeangaben (Ausfüllhilfe siehe Seite 2)			
Geschosse			
<input type="checkbox"/> Vollunterkellerung	<input type="checkbox"/> Erdgeschoss	<input type="checkbox"/> Dachgeschoss ausgebaut	
<input type="checkbox"/> Teilunterkellerung	<input type="checkbox"/> _____ Obergeschoss	<input type="checkbox"/> Dachgeschoss nicht ausgebaut	
<input type="checkbox"/> nicht unterkellert	<input type="checkbox"/> Anbau: EG+ _____		

Bauweise Gebäude		Grundstück / Außenanlage		
Bauweise	Dachform	Grundstücksgestaltung	Wege, Einfahrten, Höfe	
<input type="checkbox"/> konventionell/massiv <input type="checkbox"/> Mauerwerk <input type="checkbox"/> Stahlbetonbauweise <input type="checkbox"/> Holzbauweise <input type="checkbox"/> Fachwerkbauweise <input type="checkbox"/> Fertigbauweise	<input type="checkbox"/> Flachdach <input type="checkbox"/> Satteldach <input type="checkbox"/> Pultdach <input type="checkbox"/> Walmdach <input type="checkbox"/> Tonnendach <input type="checkbox"/> Sonstige	<input type="checkbox"/> eben <input type="checkbox"/> leichte Hanglage <input type="checkbox"/> starke Hanglage <input type="checkbox"/> guter Zuschnitt <input type="checkbox"/> ungünstiger Zuschnitt <input type="checkbox"/> Eckgrundstück	<input type="checkbox"/> einfach <input type="checkbox"/> normal <input type="checkbox"/> aufwendig Einfriedungen <input type="checkbox"/> einfach <input type="checkbox"/> normal <input type="checkbox"/> aufwendig Gartenanlage <input type="checkbox"/> einfach <input type="checkbox"/> normal <input type="checkbox"/> aufwendig	

Ausstattungsdetails (aktueller Zustand)						
Außenwände	Dach	Fenster und Haustüre	Innenwände	Deckenkonstruktionen	Fußbodenbeläge	
<input type="checkbox"/> Holzfachwerk <input type="checkbox"/> Ziegelmauerwerk <input type="checkbox"/> Putzfassade ohne VWS <input type="checkbox"/> Leichtziegel (Dämmsteine) <input type="checkbox"/> Porenbetonmauerwerk <input type="checkbox"/> Verblendmauerwerk <input type="checkbox"/> Natursteinfassade <input type="checkbox"/> Wärmedämmung (Vollwärmeschutz)	<input type="checkbox"/> Foliendach/Dachpappe <input type="checkbox"/> Beton-/Tonziegel <input type="checkbox"/> Flachdachabdichtung <input type="checkbox"/> Schiefer/Kupfer/Zink <input type="checkbox"/> begrüntes Dach ohne Dämmung <input type="checkbox"/> Zwischensparrendäm. <input type="checkbox"/> Aufsparrendämmung	<input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Kunststoff <input type="checkbox"/> Holz/Alu <input type="checkbox"/> Alu <input type="checkbox"/> Einfachverglasung <input type="checkbox"/> Zweifachverglasung <input type="checkbox"/> Dreifachverglasung <input type="checkbox"/> Schallschutzverglasung <input type="checkbox"/> Rollläden <input type="checkbox"/> Außenjalousien <input type="checkbox"/> besond. Einbruchschutz	<input type="checkbox"/> massive Wände <input type="checkbox"/> Ständer-/Leichtbauwände <input type="checkbox"/> Fachwerkwände <input type="checkbox"/> Sichtmauerwerk <input type="checkbox"/> Innenputz <input type="checkbox"/> Tapeten <input type="checkbox"/> aufwendiger Oberputz <input type="checkbox"/> Holzvertäfelungen Innentüren <input type="checkbox"/> Türen mit Stahlzargen <input type="checkbox"/> Türen mit Holzzargen <input type="checkbox"/> Massivholztüren <input type="checkbox"/> Schiebetüren	<input type="checkbox"/> Holzbalkendecke <input type="checkbox"/> Massivdecke <input type="checkbox"/> Sichtdecke <input type="checkbox"/> Deckenvertäfelungen <input type="checkbox"/> abgehängte Decke Treppen <input type="checkbox"/> Weichholztreppe <input type="checkbox"/> Hartholztreppe <input type="checkbox"/> Stahltreppe <input type="checkbox"/> Stahlbetontreppe <input type="checkbox"/> Treppe Fliesenbelag <input type="checkbox"/> Treppe Natursteinbelag	<input type="checkbox"/> Teppich <input type="checkbox"/> Laminat <input type="checkbox"/> Linoleum <input type="checkbox"/> PVC-Böden <input type="checkbox"/> Fliesen/Keramik <input type="checkbox"/> Naturstein <input type="checkbox"/> Parkett <input type="checkbox"/> Massivholzböden <input type="checkbox"/> Sonstige: _____	

Sanitärreinrichtung	Heizung	Techn. Ausstattung	Besonderes	Garage/Tiefgarage	
<input type="checkbox"/> Stand-WC <input type="checkbox"/> Installationen auf Putz <input type="checkbox"/> Bad mit Dusche o. Badew <input type="checkbox"/> Bad mit Dusche u. Badew <input type="checkbox"/> Gäste-WC <input type="checkbox"/> Bidet/Urinal <input type="checkbox"/> mehrere Bäder <input type="checkbox"/> hochwertige Bäder <input type="checkbox"/> Sonstige: _____	<input type="checkbox"/> Einzelöfen <input type="checkbox"/> Nachtspeicheröfen <input type="checkbox"/> Zentralheizung <input type="checkbox"/> Gas-, Ölheizung <input type="checkbox"/> Niedertemp./Brennwertk. <input type="checkbox"/> Stuckholz/Pelletheizung <input type="checkbox"/> Luft-Wärme-Pumpe <input type="checkbox"/> Sole-Wärme-Pumpe <input type="checkbox"/> Erdkollektoren <input type="checkbox"/> Blockheizkraftwerk <input type="checkbox"/> Solarkollektoren <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung <input type="checkbox"/> Heizkörper <input type="checkbox"/> zusätzl. Kaminanschluss <input type="checkbox"/> Sonstige: _____	<input type="checkbox"/> einfache Elektroausstat. <input type="checkbox"/> normale Elektroausstat. <input type="checkbox"/> überdurchsch. Elektroaus. <input type="checkbox"/> LAN-Anschlüsse <input type="checkbox"/> Bussystem <input type="checkbox"/> Video-/Alarmanlage <input type="checkbox"/> Be- u. Entlüftungsanlage <input type="checkbox"/> Klimaanlage <input type="checkbox"/> Sonstige: _____	<input type="checkbox"/> Balkon <input type="checkbox"/> Loggia/Dachterrasse <input type="checkbox"/> Terrasse <input type="checkbox"/> Saunabereich <input type="checkbox"/> Schwimmbad <input type="checkbox"/> Kachelofen/Kaminofen <input type="checkbox"/> Personenaufzug <input type="checkbox"/> Lastenaufzug <input type="checkbox"/> Sonstige: _____	<input type="checkbox"/> Einzelgarage <input type="checkbox"/> Doppelgarage <input type="checkbox"/> massiv erstellt <input type="checkbox"/> Fertiggarage <input type="checkbox"/> feistehend <input type="checkbox"/> im Haus <input type="checkbox"/> Tiefgaragenstellplatz <input type="checkbox"/> Carport <input type="checkbox"/> offener Stellplatz <input type="checkbox"/> Sonstige: _____	Anzahl _____ Anzahl _____ Anzahl _____ Anzahl _____ Anzahl _____

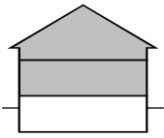
bekannte durchgeführte Modernisierungen		
<input type="checkbox"/> Dacherneuerung inklusive Verbesserung der Wärmedämmung	Ausführungsjahr	<input type="checkbox"/> Wärmedämmung der Außenwände
<input type="checkbox"/> Modernisierung der Fenster und Außentüren		<input type="checkbox"/> Modernisierung von Bädern
<input type="checkbox"/> Modernisierung der Leitungssysteme (Strom, Gas, Wasser usw.)		<input type="checkbox"/> Modernisierung des Innenausbau, z.B. Decken, Fußböden
<input type="checkbox"/> Modernisierung der Heizungsanlage		<input type="checkbox"/> Wesentliche Verbesserung der Grundrissgestaltung

freies Textfeld / Kommentarfeld zum Objekt	

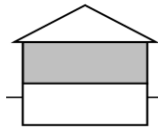
Ort, Datum	_____
Unterschrift Kunde	_____

Ausfüllhilfe zu "Gebäudeangaben"

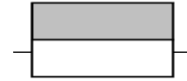
Keller-, Erdgeschoss,
Dachgeschoss voll ausgebaut



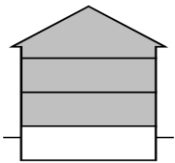
Keller-, Erdgeschoss,
Dachgeschoss nicht ausgebaut



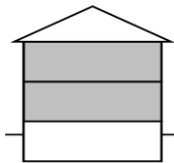
Keller-, Erdgeschoss,
Flachdach oder flach geneigtes Dach



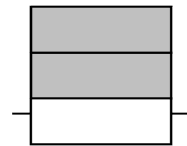
Keller-, Erdgeschoss, Obergeschoss
Dachgeschoss voll ausgebaut



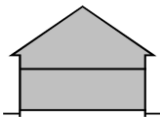
Keller-, Erdgeschoss, Obergeschoss
Dachgeschoss nicht ausgebaut



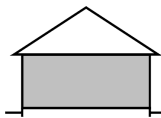
Keller-, Erdgeschoss, Obergeschoss
Flachdach oder flach geneigtes Dach



Erdgeschoss, nicht unterkellert
Dachgeschoss voll ausgebaut



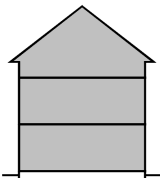
Erdgeschoss, nicht unterkellert
Dachgeschoss nicht ausgebaut



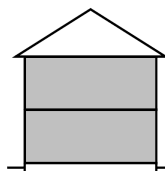
Erdgeschoss, nicht unterkellert
Flachdach oder flach geneigtes Dach



Erd-, Obergeschoss, nicht unterkellert
Dachgeschoss voll ausgebaut



Erd-, Obergeschoss, nicht unterkellert
Dachgeschoss nicht ausgebaut



Erd-, Obergeschoss, nicht unterkellert
Flachdach oder flach geneigtes Dach

